

Communiqué de presse
Saint-Denis, le 19 mars 2025

SHLMR / SEDRE / SODEGIS : Rencontres économiques 2025

Trois bailleurs sociaux réunionnais unis pour dynamiser l'économie locale

La SHLMR, a convié cette année la SODEGIS et la SEDRE pour organiser conjointement **les Rencontres Économiques 2025**, un événement clé réunissant les entreprises du BTP mais également les partenaires institutionnels et les acteurs du logement social. **L'objectif de ces rencontres : donner de la visibilité aux entreprises sur les marchés à venir, renforcer les synergies entre les bailleurs et les partenaires, et travailler à construire un rapport équilibré afin de soutenir la filière locale.**

C'est aussi une réponse à l'attente du BTP, pour mieux anticiper les chantiers à venir et évaluer leurs futurs carnets de commandes.

Les Rencontres Économiques ont réuni plus de 200 entreprises, confirmant leur rôle clé dans l'accompagnement des TPE et PME locales. Cet événement a permis aux participants de bénéficier de conseils et d'échanges autour des appels d'offres, des enjeux financiers, les paiements ou la déontologie.

Ce partenariat renforcé entre les trois bailleurs organisateurs et les partenaires permet également d'étoffer leurs bases de prestataires et de découvrir des acteurs locaux innovants.

Des investissements pour l'économie réunionnaise

Avec une **planification d'achats** représentant **plus de 400 millions d'euros sur les deux prochaines années**, la SHLMR, la SEDRE et la SODEGIS sont aujourd'hui de réels acteurs pouvant avoir un impact sur l'économie locale. En **2024**, à la SHLMR, **97 % des achats ont bénéficié aux entreprises locales, dont 94 % de TPE/PME**, illustrant son engagement en faveur du développement économique de l'île et conformément à sa RSE.

Calendrier des marchés et consultations à venir en 2025

Un engagement concret pour le dynamisme économique et le développement local

SHLMR : 260 M€ d'achats dont 186 M€ en commande publique dont

- **Production neuve : 700 logements à mettre en chantier dont 147 marchés pour 51,2 M€ HT, répartis sur 2025.**

Contact presse

Marine Hemmer, Chargée de communication SHLMR / 0693 77 04 95 / marine.hemmer@shlmr.fr

- **Réhabilitation** : 19 marchés pour 10,6 M€ HT, et futur accord cadre de 80 M€
- **Maintenance et exploitation du patrimoine** : 46 marchés pour 27,8 M€ HT, répartis sur les quatre trimestres.
- **Entretien et nettoyage des parties communes** : 5 marchés pour 4,16 M€ HT.
- **Fonction support** : 11 marchés pour 6,1 M€ HT.

SODEGIS

- **Production neuve et réhabilitation** : 127 marchés, avec un budget prévisionnel allant de 40,2 M€ à 49,7 M€ HT.
- **Travaux de construction neuve** : 46,2 M€ HT.
- **Réhabilitation** : 3,5 M€ HT.
- **Services de construction et diagnostics** : 133 726 € HT.
- **Entretien des espaces verts, sécurité et transport** : plusieurs marchés lancés dès le 1^{er} semestre 2026.

SEDRE :

- 193 marchés prévus pour un total de 168,36 M€ HT, incluant :
 - **Promotion immobilière** : 119 M€ HT.
 - **Aménagement** : 30,4 M€ HT.
 - **Réhabilitation et maintenance** : 19, 18 M€ HT.
 - **Moyens généraux et informatique** : 0,2 M€ HT.

Une vision partagée pour l'avenir

Face aux défis de 2025, les trois bailleurs sociaux réunionnais réaffirment leurs engagements en faveur de **la qualité des constructions, du respect des délais et de l'intégration de critères environnementaux et sociaux dans leurs marchés publics**. Un message important adressé aux entreprises lors des discours d'ouverture pour bâtir ensemble un avenir durable et responsable.

Nous remercions aussi nos partenaires, CGSS, ALS, CCI, Chambre des Métiers, la FRBTP et le SBA qui ont participé à cette matinée à nos côtés.

Contact presse

Marine Hemmer, Chargée de communication SHLMR / 0693 77 04 95 / marine.hemmer@shlmr.fr